

Устав утвержден  
Учредительным собранием  
Протокол № 1 от 12.12.2012г.

# Устав

Автономной некоммерческой  
организации

Центр перспективного развития  
«Экогород Новый МИР»

Тульская область, Чернский район,  
д. Каратеево, 2012

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Автономная некоммерческая организация Центр перспективного развития «Экогород Новый МИР» (далее – «Организация») является не имеющей членства некоммерческой организацией, учрежденной физическими лицами (именуемыми в дальнейшем «Учредители») на основе добровольных имущественных взносов в целях предоставления услуг в создании оптимальных условий для развития экологии городской среды, системы экогорода и развития сельских территорий.

1.2. Организация осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О некоммерческих организациях», другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, настоящим Уставом.

1.3. Организация свободна в определении своей внутренней структуры, целей, форм и методов своей деятельности.

1.4. Полное наименование Организации: **Автономная некоммерческая организация Центр перспективного развития «Экогород Новый МИР».**

Сокращенное наименование Организации: АНО ЦПР «Экогород Новый МИР».

Полное наименование на английском языке: Autonomous non-governmental organization Centre for Policy Development "Eco-city New World",

сокращенное наименование на английском языке: ANO CPD "Eco-city New World"

Организационно-правовая форма – автономная некоммерческая организация.

1.5. Место нахождения Организации: 301090 Российская Федерация, Тульская область, Чернский район, деревня Каратеево д.13

1.6. Организация не ставит в качестве основной цели своей деятельности получение прибыли и не распределяет полученную прибыль между учредителями (участниками).

1.7. Организация создается на неограниченный срок действия.

1.8. Организация считается созданной как юридическое лицо с момента ее государственной регистрации в установленном законом порядке.

Организация обладает обособленным имуществом, имеет самостоятельный баланс, расчетные и иные счета, в том числе валютные, в банках, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.9. Организация имеет круглую печать, содержащую ее полное наименование на русском языке. Организация может иметь штампы, бланки, эмблему, зарегистрированную в установленном порядке. Организация несет ответственность по своим обязательствам тем своим имуществом, на которое в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации может быть обращено взыскание.

Учредители (участники) не отвечают по обязательствам Организации, а она не отвечает по обязательствам учредителей (участников).

1.10. Для достижения целей Организация вправе создавать другие некоммерческие организации и вступать в ассоциации (союзы) некоммерческих организаций.

1.11. Организация вправе осуществлять внешнеэкономическую деятельность.

1.12. Организация имеет право в установленном порядке создавать филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации. Филиалы и представительства Организации не являются юридическими лицами, наделяются имуществом за счет Организации и действуют на основании положения, утвержденного Общим собранием учредителей Организации. Имущество филиалов и представительств учитывается на отдельном балансе и на балансе Организации.



1.13. Руководители филиалов и представительств назначаются Президентом Организации и действуют на основании выданной им доверенности. Филиалы и представительства осуществляют деятельность от имени Организации. Ответственность за деятельность своих филиалов и представительств несет Организация.

## 2. ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ

2.1. Цели деятельности Организации - оказание услуг по:

- содействию объединению граждан на основе общих интересов, увлечений и совместной деятельности для создания системы Экогорода;
- содействию развитию сельских территорий;
- организации работы с органами власти и муниципалитетами на местах расположения площадок «Экогорода».

2.2. Предмет деятельности Организации - создание оптимальных условий для развития экологии городской среды, системы экогорода и развитие сельских территорий.

2.3. Для достижения уставных целей Организация осуществляет следующие виды деятельности:

- способствование разработке и внедрению государственных и муниципальных программ, экологических проектов сельского хозяйства, развития гражданского общества.
- Сохранение народного и национального культурного и интеллектуального наследия и достоинства России.
- Содействие укреплению института семьи в современном обществе, решению демографических проблем населения России.
- Объединение усилий различных молодежных организаций и иных молодежных структур, работающих в сфере жилищного строительства и действующих в интересах молодежи.
- Поддержка инициативы молодых семей, направленной на реализацию потребности в собственном отдельном жилье.
- Содействие созданию механизмов, позволяющих участникам обучаться современным востребованным профессиям и получать необходимые практические навыки в области строительства, сервиса, коммунального хозяйства, инновационных и информационных технологий.
- Содействие в осуществлении государственной политики и осуществлению социально значимых мероприятий в области здравоохранения, культуры, спорта, образования, медицины, науки, производства, строительства, охраны окружающей среды в пределах системы экогорода.
- Взаимодействие с заинтересованными органами государственной власти и местного самоуправления по вопросам выработки и реализации социальной и молодежной политики.
- Содействие реализации целевых государственных и муниципальных программ, направленных на социальную защиту граждан.
- Осуществление информационной деятельности в электронных и печатных средствах массовой информации и информационных сетях (в порядке, определяемом действующим законодательством).
- Организация конференций, тренингов, семинаров, фестивалей, по вопросам создания и реализации проектов и программ Организации.

- Содействие социальной поддержке и защите граждан.
- Содействие охране окружающей среды и защите животных.

2.4. Виды деятельности, подлежащие лицензированию, осуществляются Организацией только после получения такой лицензии.

2.5. Для достижения уставных целей Организация сотрудничает и обменивается опытом с российскими и международными организациями, объединениями, ассоциациями, научными и образовательными центрами, торгово-промышленными палатами и другими организациями, имеет право организовывать и проводить благотворительные мероприятия.

### 3. ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИИ

3.1. Имущество, переданное Организации ее учредителями (участниками), является собственностью Организации. Учредители (участники) Организации не сохраняют прав на имущество, переданное ими в собственность Организации.

3.2. Организация может иметь в собственности здания, сооружения, помещения, жилищный фонд, оборудование, транспорт, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги и иное имущество, необходимое для материального обеспечения ее уставной деятельности.

3.3. Организация может иметь в собственности или на ином праве в соответствии с законодательством Российской Федерации земельные участки.

3.4. Организация осуществляет владение, пользование и распоряжение своим имуществом в соответствии с уставными целями деятельности.

3.5. Источниками формирования имущества Организации являются:

- единовременные поступления учредителей (участников);
- добровольные имущественные взносы и пожертвования физических и юридических лиц;
- выручка от реализации товаров, работ и услуг;
- дивиденды (доходы, проценты), получаемые по акциям, облигациям и другим ценным бумагам и вкладам;
- доходы, получаемые от собственности Организации;
- другие, не запрещенные законом поступления.

3.6. Организация может осуществлять предпринимательскую деятельность лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых она создана и соответствующую этим целям. Такой деятельностью признаются приносящее прибыль производство товаров и услуг, отвечающих целям создания Организации, а также приобретение и реализация ценных бумаг, имущественных и неимущественных прав, участие в хозяйственных обществах и участие в товариществах на вере в качестве вкладчика.

### 4. УПРАВЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЕЙ

4.1. Органы управления Организации:

- коллегиальный высший орган управления – Общее собрание учредителей;
- исполнительный орган Организации – Президент.

4.2. Основной функцией Общего собрания учредителей является обеспечение соблюдения Организацией целей, в интересах которых она была создана.

4.3. К компетенции Общего собрания учредителей Организации относится решение следующих вопросов:

- 4.3.1. внесение изменений в Устав Организации;



4.3.2. определение приоритетных направлений деятельности Организации, принципов формирования и использования ее имущества;

4.3.3. избрание и досрочное прекращение полномочий Президента;

4.3.4. принятие решений о реорганизации и ликвидации Организации;

4.3.5. избрание и досрочное прекращение полномочий ревизионной комиссии;

4.3.6. утверждение финансового плана Организации и внесение в него изменений;

4.3.7. создание филиалов и открытие представительств Организации;

4.3.8. решение вопроса об участии Организации в других организациях;

4.3.9. утверждение годового отчета и годового бухгалтерского баланса Организации.

4.4. Заседание Общего собрания учредителей правомочно в случае присутствия на нем более половины учредителей. Каждый учредитель при голосовании имеет один голос.

Общее собрание учредителей вправе принимать решения по любым вопросам деятельности Организации. Решения Общим собранием учредителей принимаются простым большинством голосов учредителей, присутствующих на Общем собрании учредителей.

Вопросы, предусмотренные п.п.4.3.1.-4.3.4. п.4.3. настоящего Устава, относятся к исключительной компетенции Общего собрания учредителей. Решения по вопросам, отнесенным к исключительной компетенции Общего собрания учредителей, принимаются квалифицированным большинством не менее 2/3 голосов учредителей, присутствующих на Общем собрании учредителей.

4.5. Общее собрание учредителей проводится не реже одного раза в год. Решение о проведении Общего собрания учредителей принимается Президентом.

Уведомление о дате и месте проведения очередного (внеочередного) Общего собрания учредителей с указанием повестки дня высылается Президентом в адрес учредителей не менее чем за 10 дней до проведения заседания.

4.6. Внеочередные Общие собрания учредителей могут созываться по инициативе Президента, требованию не менее половины учредителей, не менее половины участников Организации, Ревизионной комиссии.

## 5. ПРЕЗИДЕНТ ОРГАНИЗАЦИИ

5.1. Исполнительный орган Организации – Президент, который избирается Общим собранием учредителей сроком на 5 (пять) лет.

Президент подотчетен Общему собранию учредителей.

5.2. Президент:

- обеспечивает выполнение решений Общего собрания учредителей;
- заключает договоры и иные сделки, распоряжается имуществом и средствами Организации;
- без доверенности действует от имени Организации, представляет ее в отношениях с физическими лицами, во всех учреждениях, организациях и предприятиях как в стране, так и за рубежом;
- несет ответственность за ведение бухгалтерского учета и отчетности Организации;
- выдает доверенности от имени Организации;
- открывает в банках и других кредитных учреждениях счета Организации, в том числе и в валюте иностранных государств;
- издает приказы, распоряжения и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Организации;
- разрабатывает и утверждает штатное расписание Организации;

(квалифицированным большинством не менее 2/3 голосов учредителей, присутствующих на Общем собрании учредителей).

9.2. Организация считается реорганизованной, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации вновь возникшей организации (организаций).

9.3. При реорганизации Организации в форме присоединения к ней другой организации первая из них считается реорганизованной с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенной организации.

Государственная регистрация вновь возникшей в результате реорганизации организации (организаций) и внесение в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности реорганизованной организации (организаций) осуществляются в порядке, установленном федеральными законами.

9.4. Организация может преобразоваться в фонд. При преобразовании Организации к вновь возникшей организации переходят права и обязанности Организации в соответствии с передаточным актом.

9.5. Ликвидация Организации осуществляется по решению Общего собрания учредителей (квалифицированным большинством не менее 2/3 голосов учредителей, присутствующих на Общем собрании учредителей) либо по решению суда по основаниям и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации.

9.6. Общее собрание учредителей или орган, принявший решение о ликвидации Организации, назначают ликвидационную комиссию (ликвидатора) и устанавливают в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом «О некоммерческих организациях» порядок и сроки ликвидации Организации.

С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Организации.

9.7. Ликвидационная комиссия помещает в органах печати, в которых публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, публикацию о ликвидации Организации, порядке и сроке заявления требований ее кредиторами.

9.8. По окончании срока для предъявления требований кредиторами ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс. Промежуточный ликвидационный баланс утверждается Общим собранием учредителей или органом, принявшим решение о ликвидации Организации.

9.9. После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, который утверждается Общим собранием учредителей или органом, принявшим решение о ликвидации Организации.

9.10. Оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество Организации направляется на цели, в интересах которых она была создана, и (или) на благотворительные цели.

Ликвидация Организации считается завершенной, а Организация - прекратившей существование после внесения об этом записи в единый государственный реестр юридических лиц.

9.11. После реорганизации Организации все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и др.) передаются в соответствии с установленными правилами правопреемнику. При ликвидации Организации документы постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение, документы по личному составу (приказы, личные дела, карточки учета, лицевые счета и т.п.) передаются на хранение в



(квалифицированным большинством не менее 2/3 голосов учредителей, присутствующих на Общем собрании учредителей).

9.2. Организация считается реорганизованной, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации вновь возникшей организации (организаций).

9.3. При реорганизации Организации в форме присоединения к ней другой организации первая из них считается реорганизованной с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенной организации.

Государственная регистрация вновь возникшей в результате реорганизации организации (организаций) и внесение в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности реорганизованной организации (организаций) осуществляются в порядке, установленном федеральными законами.

9.4. Организация может преобразоваться в фонд. При преобразовании Организации к вновь возникшей организации переходят права и обязанности Организации в соответствии с передаточным актом.

9.5. Ликвидация Организации осуществляется по решению Общего собрания учредителей (квалифицированным большинством не менее 2/3 голосов учредителей, присутствующих на Общем собрании учредителей) либо по решению суда по основаниям и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации.

9.6. Общее собрание учредителей или орган, принявший решение о ликвидации Организации, назначают ликвидационную комиссию (ликвидатора) и устанавливают в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом «О некоммерческих организациях» порядок и сроки ликвидации Организации.

С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Организации.

9.7. Ликвидационная комиссия помещает в органах печати, в которых публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, публикацию о ликвидации Организации, порядке и сроке заявления требований ее кредиторами.

9.8. По окончании срока для предъявления требований кредиторами ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс. Промежуточный ликвидационный баланс утверждается Общим собранием учредителей или органом, принявшим решение о ликвидации Организации.

9.9. После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, который утверждается Общим собранием учредителей или органом, принявшим решение о ликвидации Организации.

9.10. Оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество Организации направляется на цели, в интересах которых она была создана, и (или) на благотворительные цели.

Ликвидация Организации считается завершенной, а Организация - прекратившей существование после внесения об этом записи в единый государственный реестр юридических лиц.

9.11. После реорганизации Организации все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и др.) передаются в соответствии с установленными правилами правопреемнику. При ликвидации Организации документы постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение, документы по личному составу (приказы, личные дела, карточки учета, лицевые счета и т.п.) передаются на хранение в

средств. Передача и упорядочение документов осуществляются силами и за счет средств  
Организации в соответствии с требованиями архивных органов.